ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Собрания представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области»

Проект решения Собрания представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области» (далее – проект Решения) разработан в связи с протестом прокуратуры Волжского района Самарской области от 29.04.2021 № 07-03-2021/Прдп 243-21-227 на решение Собрания представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области от 24.12.2013 № 122 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области» (далее – Правила) в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие действующему законодательству.

Проектом Решения в Правила вносятся следующие изменения.

Редакции абзаца 9 части 4 статьи 6 Правил, статьи 25 Правил приведены в соответствие главе 10 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ).

Статья 49 Правил дополнена пунктом 7 в соответствии с частью 2 статьи 33 ГрК РФ.

Часть 1 статьи 50 Правил приведена в соответствие части 4 статьи 33 ГрК РФ.

Часть 3 статьи 50 Правил приведена в соответствие части 5 статьи 33 ГрК РФ.

Часть 10 статьи 50 Правил скорректирована с учетом добавленного пункта 7 в статью 49 Правил.

Статья 50 Правил дополнена частью 14 в соответствии с частью 3.4 статьи 33 ГрК РФ.

Глава городского поселения Петра Дубрава

муниципального района Волжский

Самарской области В.А. Крашенинников