**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний в городском поселении Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области**

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 13.01.2020.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект решения Собрания представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области» (далее – проект).

Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области от 10.12.2019 № 353 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области», опубликованное в газете «Голос Дубравы» от 10.12.2019 № 33 (146).

Дата проведения публичных слушаний – с 10.12.2019 по 14.01.2020.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний – б/н от 13.01.2020.

4. В публичных слушаниях приняли участие 65 человек, в том числе в собраниях граждан в поселке Дубовый Гай – 15 человек, в поселке Заярье – 21 человек, в поселке городского типа Петра Дубрава – 29 человек.

5. Предложения и замечания по проекту внесли в протокол публичных слушаний 3 человека.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Содержание внесенных предложений и замечаний | Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений, поступивших на публичных слушаниях | Выводы |
|  | Предложения, поступившие от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания |
| 1. | Поддерживаем принятие проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава (2 предложения) | Учесть поступившее предложение | Рекомендовать принять проект с учетом поступившего предложения |
| 2. | В целях учета положений Федерального закона от 27 декабря 2019 г. № 472-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" предлагаю:- дополнить подпункт 11 пункта 1 проекта Решения изменением в статью 15 Правил следующего содержания:«второе предложение пункта 1 статьи 15 Правил изложить в следующей редакции:«Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – электронный документ, подписанный электронной подписью).»;- дополнить подпункт 13 пункта 1 проекта Решения изменением в статью 17 Правил следующего содержания:«второе предложение пункта 3 статьи 17 Правил изложить в следующей редакции:«Заявление о предоставлении разрешения на отклонение может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью»;- в пункте 5 статьи 27 Правил в редакции, предусмотренной подпунктом 18 пункта 1 проекта Решения, слова «в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство,» исключить;- пункт 6 статьи 27 Правил в редакции, предусмотренной подпунктом 18 пункта 1 проекта Решения, дополнить новым третьим предложением следующего содержания: "Разрешение на строительство выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на строительство."- в абзаце двадцать шестом подпункта 18 пункта 1 проекта Решения слова «в течение семи рабочих дней» заменить словами «в течение пяти рабочих дней»;- подпункт 20 пункта 1 проекта Решения дополнить изменением в статью 28 Правил следующего содержания:«статью 28 Правил дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:«2.1. Органы и организации, указанные в части 2 настоящей статьи, уполномоченные на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, выдают указанные разрешения в отношении этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 51 и частью 3.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;- пункт 4 статьи 28 Правил в редакции, предусмотренной подпунктом 20 пункта 1 проекта Решения, дополнить предложением следующего содержания:«Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.»;в абзаце восьмом подпункта 20 пункта 1 проекта Решения слова «в течение семи рабочих дней» заменить словами «в течение пяти рабочих дней».В целях обеспечения соблюдения правил юридической техники предлагаю:- в подпункте 11 пункта 1 проекта Решения исключить положения, касающиеся дополнения статьи 15 Правил подпунктом 10;- пункт 1 проекта Решения дополнить новым подпунктом следующего содержания:«в условных обозначениях Карты градостроительного зонирования городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области (М 1:10 000, М 1:5 000) наименование территориальной зоны «Ж7 Зона садоводства и дачного хозяйства» изложить в следующей редакции:«Ж7 Зона садового строительства».С учетом изложения статьи 29 Правил в соответствии с проектом Решения в новой редакции, определяющей, что порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности устанавливается решением Собрания представителей поселения предлагаю дополнить пункт 1 проекта Решения новым подпунктом 24 следующего содержания:«статьи 30 – 43 Правил признать утратившими силу;».Нумерацию последующих подпунктов пункта 1 проекта Решения изменить соответствующим образом в порядке последовательности. | Учесть поступившее предложение, поскольку оно направлено на приведение проекта в соответствие с требованиями действующего законодательства | Рекомендовать принять проект с учетом поступившего предложения |
|  | Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний |
|  | Не поступали |  |  |

Глава городского поселения Петра Дубрава

муниципального района Волжский

Самарской области В.А. Крашенинников