ПРОТОКОЛ

публичных слушаний в городском поселении Петра Дубрава

муниципального района Волжский Самарской области

1. Дата оформления протокола публичных слушаний – 13.01.2020 года.

2. Организатор публичных слушаний – Администрация городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области от 10.12.2019 № 353 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области», опубликованное в газете «Голос Дубравы» от 10.12.2019 № 33 (146).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект решения Собрания представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области» (далее – проект).

5. Срок проведения публичных слушаний – с 10.12.2019 по 14.01.2020.

6. Место проведения публичных слушаний – 443546, Самарская область, Волжский район, поселок городского типа Петра Дубрава, ул. Молодежная (Климова), д. 3.

7. Срок приема предложений и замечаний участников публичных слушаний – с 16.12.2019 по 09.01.2020.

8. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания – территория городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

9.1 При проведении публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, высказаны предложения и замечания:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата и время внесения данных | Информация о предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний | Ф.И.О.лица, выразившего замечания и предложения | Данные документа, удостоверяющего личность | Адрес места жительства гражданина | Подпись |
| 1. | 23.12.2019 13.00 п.Дубовый Гай | Поддерживаю принятие проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава | Марусева Любовь Александровна | Паспорт серия 3603 №048568 выдан УФМС по Волжскому району 10.10.2003 | п.Дубовый Гай ул.Центральная, д.18 |  |
| 2. | 24.12.2019 13.00 п.Заярье | Поддерживаю принятие проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава | Пушин Алексей Александрович | Паспорт серия 3614 №874314 выдан УФМС по Волжскому району 12.03.2014 | п.Заярье ул.Кленовая, д.2 |  |
| 3. | 25.12.201913.00п.г.т.Петра Дубрава | В целях учета положений Федерального закона от 27 декабря 2019 г. № 472-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" предлагаю:- дополнить подпункт 11 пункта 1 проекта Решения изменением в статью 15 Правил следующего содержания:«второе предложение пункта 1 статьи 15 Правил изложить в следующей редакции:«Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – электронный документ, подписанный электронной подписью).»;- дополнить подпункт 13 пункта 1 проекта Решения изменением в статью 17 Правил следующего содержания:«второе предложение пункта 3 статьи 17 Правил изложить в следующей редакции:«Заявление о предоставлении разрешения на отклонение может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью»;- в пункте 5 статьи 27 Правил в редакции, предусмотренной подпунктом 18 пункта 1 проекта Решения, слова «в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство,» исключить;- пункт 6 статьи 27 Правил в редакции, предусмотренной подпунктом 18 пункта 1 проекта Решения, дополнить новым третьим предложением следующего содержания: "Разрешение на строительство выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на строительство."- в абзаце двадцать шестом подпункта 18 пункта 1 проекта Решения слова «в течение семи рабочих дней» заменить словами «в течение пяти рабочих дней»;- подпункт 20 пункта 1 проекта Решения дополнить изменением в статью 28 Правил следующего содержания:«статью 28 Правил дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:«2.1. Органы и организации, указанные в части 2 настоящей статьи, уполномоченные на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, выдают указанные разрешения в отношении этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 51 и частью 3.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;- пункт 4 статьи 28 Правил в редакции, предусмотренной подпунктом 20 пункта 1 проекта Решения, дополнить предложением следующего содержания:«Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.»;в абзаце восьмом подпункта 20 пункта 1 проекта Решения слова «в течение семи рабочих дней» заменить словами «в течение пяти рабочих дней».В целях обеспечения соблюдения правил юридической техники предлагаю:- в подпункте 11 пункта 1 проекта Решения исключить положения, касающиеся дополнения статьи 15 Правил подпунктом 10;- пункт 1 проекта Решения дополнить новым подпунктом следующего содержания:«в условных обозначениях Карты градостроительного зонирования городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области (М 1:10 000, М 1:5 000) наименование территориальной зоны «Ж7 Зона садоводства и дачного хозяйства» изложить в следующей редакции:«Ж7 Зона садового строительства».С учетом изложения статьи 29 Правил в соответствии с проектом Решения в новой редакции, определяющей, что порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности устанавливается решением Собрания представителей поселения предлагаю дополнить пункт 1 проекта Решения новым подпунктом 24 следующего содержания:«статьи 30 – 43 Правил признать утратившими силу;».Нумерацию последующих подпунктов пункта 1 проекта Решения изменить соответствующим образом в порядке последовательности. | Почтенных Олег Петрович | Паспорт серия 3617 №346203 выдан УФМС России по Самарской обл. в Волжском районе 10.05.2017 | п.г.т.Петра Дубрава ул.Садовая д.22А, кв.25 |  |

9.2. При проведении публичных слушаний предложения и замечания от иных участников публичных слушаний не поступали.