АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕТРА ДУБРАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛЖСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 сентября 2016 года № 100

О подготовке проекта решения Собрания представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области»

По итогам плановой проверки соблюдения законодательства о градостроительной деятельности, во исполнение предписания №6, выданного Администрации городского поселения Петра Дубрава министерством строительства Самарской области, руководствуясь частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЭ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области, главой VII Правил землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области от 24.12.2013 № 122, постановляю:

1. Подготовить проект решения Собрания представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский

Самарской области» в части корректировки предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также - проект о внесении изменений в Правила).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Голос Дубравы» в течение десяти дней со дня издания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Петра Дубрава В.А. Крашенинников

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского поселения Петра Дубрава
муниципального района Волжский
Самарской области
от 20 сентября 2016 года №100

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области (далее также - проект о внесении изменений в правила)	Администрация городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области (далее - Администрация поселения)	Не позднее 2 недель со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области (далее - Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию городского поселения Коммунарский	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта

4.	Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация поселения	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава городского поселения Петра Дубрава муниципального района Петра Дубрава Самарской области (далее - Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов городского поселения Петра Дубрава	Глава поселения	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила	Комиссия	20 дней
10.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
11.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области (далее - Собрание представителей поселения) или	Глава поселения	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила

	об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку		
12.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов городского поселения Петра Дубрава	Глава поселения	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2
к постановлению Администрации
городского поселения Петра Дубрава
муниципального района Волжский
Самарской области
от 20 сентября 2016 года № 100

Порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области (далее также - Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области» (далее также - проект о внесении изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 443546, Самарская область, Волжский район, поселок городского типа Петра Дубрава, ул. Климова, 7.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 10 дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию городского

поселения Петра Дубрава муниципального района Волжский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.